

TALEP NUMARASI:

TALEP TARİHİ:

TALEP SAATİ:

Anonim ve limited şirketler(*) bu kategoriden başvurabilir.

SPK-128.23 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca; Talep ve Dağıtım Esaslarına İlişkin Önemli Uyarı

- İzhamenin ilgili bölümünde halka arzda işleşiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşi ile birinci derece kan ve hısımları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar Grubu dışında kalan hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

- Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları'nda yer alan şirketlerde çalıştığı pozisyonu bakılmaksızın, Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları Türkiye'de ikamet eden ve T.C. kimlik numarasına sahip olan bütün çalışanlardır. Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları'nın belirlenmesinde Şirket tarafından İfo Yatırım ve Vakıf Yatırım'a talep toplama başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır. SPK'nın 19 Eylül 2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, İzhame'nin 25.1.14 maddesinde yer alan, işleşiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları ve bunların eşi ile birinci derece kan ve sıdri hısımları, yurt içi bireysel yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

- Dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesi takiben hesaplarına aktarılan payları, payların hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca Borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işleminde konu edemezler. Şirket'in mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izhame onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve Borsa'da satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

- Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı, bu tahsisat grubuna tahsis edilen toplam pay miktarı olan 110.880.000 adet in dörtte biri olan 27.720.000 adedi geçmeyecektir, taleplerin mutlaka bu ilkeye uygun olarak iletilmesi gerekmektedir. Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları için talep edilebilecek azami pay miktarı, bu tahsisat grubuna tahsis edilen toplam pay miktarı olan 880.000 adedi geçmeyecektir. Taleplerin mutlaka bu ilkeye uygun olarak iletilmesi gerekmektedir.

(*) Anonim, limited şirketler ve Kurul Karar Organı tarafından yayınlanan SPK-128.23 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararının 2-ç bendinde belirtilen kurumsal yatırımcı tanımına dahil edilmeyen portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalanmış olduğu müşteri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, ünvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ madde 31/1-d kapsamında kuruluşların ilettiliği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

YATIRIMCI BİLGİLERİ

Gerçek Kişiler
Adı * : _____
İkinci Adı * : _____
Soyadı * : _____
Doğum Tarihi : _____
T.C. Kimlik Numarası : _____

İkametgah Bilgileri
Adres : _____
İlçe : _____ İl : _____
Telefon : _____
Hesap Numarası : _____

Tüzel Kişiler (Anonim ve Limited Şirketler bu kategoriden başvurabilir)
Kurum Unvanı * : _____
Vergi Numarası ** : _____

* Adı-İkinci Adı-Soyadı-Kurum Unvanı kısaltma yapılmadan belirtilmelidir.
** Gerçek Kişi başvurularında T.C.Kimlik No, Tüzel Kişi başvurularında Vergi Numarası zorunlu olup, bu bilgilerin eksik ya da yanlışlığı talebin iptal olmasına neden olabilir.

TASARRUF SAHİBİ KATEGORİSİ

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları
Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubundan başvuracak olup Şirket tarafından Eş Konsorsiyum Liderleri'ne talep toplama başlangıcı öncesinde iletilen Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları Listesinde T.C. Kimlik Numarası bulunan yatırımcıların hepsi Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları tahsisat grubunda değerlendirilecektir.
Yatırımcılar 21.10 TL fiyat seviyesinden sadece adet bazında talepte bulunacaklardır.
Yurt İçi Bireysel Yatırımcı kategorisinden talepte bulunacak yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı 27.720.000 adet lot olup Ağaoğlu Şirketler Grubu Çalışanları için azami pay miktarı 880.000 adet lot ile sınırlıdır.

BİRİM PAY FİYATI: 21,10 TL

A. Sadece Adet Bazında Talep
Talep Edilen Toplam Pay Adedi : _____ Adet
(1 Adet ve Katları) Talep Bedeli = Adet X 21,10 TL'dir

Ödenen Toplam Tutar = Talep Bedeli : _____ TL
Kabul Edilebilecek Asgari Miktar (1 Adet ve Katları) (Giriş zorunlu değildir) : _____ Adet

Bu formda yer alan "Kabul Edilebilecek Asgari Miktar" satırını doldurmadık halde, yapılacak dağıtım sonucunda belirttiğim asgari miktarın karşılanmaması durumunda, dağıtım listesinin oluşturulmasında talebin dikkate alınmayacağını bildiğimi beyan ederim.

Nakit Başvuru Tutarı : _____ TL
 Kredili Başvuru Tutarı : _____ TL

Teminat Türü/Sırası

Teminat Türü/Sırası	Bozurma Sırası
<input type="checkbox"/> Para Piyasası Fonu : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıra Sertifikaları Katılım Fonları : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TL DİBS : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Eurobond (T.C. Hazinesinin ihraç ettikleri) : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ÖSBA* : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıra Sertifikası : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Hisse Senedi Fonu, Hisse Senedi Yoğun Fon : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Değişken Fon : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Pay (BİST 30) : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kamu Borçlanma Araçları Fonu : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TL Vadeli Mevduat / Katılım Hesabı : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Döviz Vadeli Mevduat / Katılım Hesabı (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) : _____ TL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kıymet Tanımı : _____	<input type="checkbox"/>

Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda; kıymetlerin teminata alınması ve bozdurulması için bir öncelik sırasının 1 en öncelikli olmak üzere, yandaki kutulara 1, 2 veya 3 girilerek belirtilmesi gerekmektedir.

*Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören Özel Sektör Borçlanma Araçlarını teminata konu edebilir.

Bu formda yer alan talebimi Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.org.tr), (www.agoaglugyo.com.tr), (www.infoyatirim.com.tr) sitelerinde ilan edilen İZAHNAMEDEKİ bilgileri okuyarak ve okuduğum bilgilerde belirtilen şartları kabul ederek yapıyorum. Bu formu imzalamakla, İZAHNAMEDE atfedilen tüm sorumluluk, yükümlülük, onay ve taahhütleri kabul ettiğimi, bu hükümlere aynen uyacağımı beyan ve taahhüt ederim.

VİRMAN BİLGİLERİ

İade Edilecek Türk Lirası'nın Virmanlanacağı	Payın Virmanlanacağı
Banka/Takasbank : _____	Banka/Takasbank : _____
Şube/Aracı Kurumun : _____	Şube/Aracı Kurumun : _____
Kodu : _____ Adı : _____	Kodu : _____ Adı : _____
Alıcının Adı Soyadı : _____	Alıcının Adı Soyadı : _____
Hesap No* : _____	Hesap No* : _____
IBAN : _____	TCKN/Vergi No : _____

* İlgili mevzuat uyarınca, IBAN kullanan ülkelerdeki hesaba yapılan para transferlerinde alıcıya ait IBAN'ın doğrulanmasının ve kullanılmasının zorunlu olduğu hususunda tarafıma bilgi verilmiştir. Kurumunuz tarafından, alıcıya ait IBAN'ın bildirilmesi talep edildiği halde, alıcıya ait IBAN'ı bildirmediğimi, doğacak masraf ve yükümlülükleri kabul ve beyan ederim.

İşbu formun arka kısmında yer alan Ağaoğlu Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Halka Arz Konsorsiyumu Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Aydınlatma Bildirimini okuduğumu, anladığımı ve Ağaoğlu Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Konsorsiyumu tarafından elde edilen kişisel verilerimin söz konusu bildirimde belirtilen şart ve amaçlarla işlenmesine rıza gösterdiğimi kabul ve beyan ederim.

TARİH : _____ İMZA : _____

BU BÖLÜM ARACI KURUM TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR

Kabul Edilen Pay (1 Adet ve Katları) : _____
Tahsil Edilen Toplam Tutar : _____ TL
İade Edilecek Toplam Tutar : _____ TL
Aracı Kurum Kodu : _____
Şube Kodu : _____
Talep Başvuru No : _____
Asıl nüsha kurumda kalacak ve formun bir nüshası yatırımcıya verilecektir.

ARACI KURUM ONAYI

TALEP FORMUNA EKLENMESİ GEREKEN EVRAKLAR

Gerçek Kişi Yatırımcılar: Nüfus Cüzdanı / Sürücü Belgesi / Pasaport Fotokopisi
Tüzel Kişi Yatırımcılar: Noter Tasdikli İmza Sirküleri, Vergi Levhası, Kuruluş Gazetesi Fotokopisi, Ticaret Sicili Kayıt Belgesi Fotokopisi